

Edificio de Servicios Centrales en Campus Montegancedo



Ficha técnica

Ubicación: Madrid (España)

Cliente: Dragados, S.A.

Alcance del Trabajo: Proyecto de Estructura

Superficie Construida: 7.000 m².

Proyecto de Arquitectura: N/D

Propiedad: Universidad Politécnica de Madrid.

Año de Realización: 2011

Presupuesto ejecución: N/D

Descripción

Este edificio de Servicios Centrales en Campus Montegancedo es un Centro de Apoyo a la Innovación Tecnológica (CAIT). El diseño se caracteriza por el muro cortina que deja pasar la luz a los espacios interiores así como las aperturas que rompen el paralelepípedo. Hormigón, piedra, vidrio y vegetación conforman el conjunto del proyecto.

Se trata de un edificio de planta rectangular de aproximadamente 61.0 metros de largo por 18.0 metros de ancho. Consta de planta cimentación / baja y de cinco niveles adicionales sobre rasante.

La cimentación se ha resuelto con cimentación directa, con tensión admisible del terreno de 300 KN/m². Las luces del edificio son de 11 metros en la dirección perpendicular a la fachada larga y de 5.40 en la dirección transversal. A ambos lados del vano central de 11.0 m de luz se proyectan dos voladizos de, aproximadamente 2.60 metros. Estos voladizos tienen diferentes finalidades de diseño arquitectónico. Por un lado del edificio, este vuelo permite la circulación de los usuarios a lo largo del centro y por otro se realiza en una doble piel que permite el paso de la luz a todas las estancias.

Este nuevo edificio del campus se conecta mediante una pasarela al edificio adyacente, ya existente. Y dada la proximidad de este edificio existente, en algunas zonas se han tenido que realizar unas pequeñas pantallas de contención de tierras para no descalzar la cimentación del edificio y poder ejecutar la rampa de acceso al nuevo edificio.