

Vivienda Unifamiliar en Montepinar



Ficha técnica

Ubicación: El Esparragal, Murcia (España)

Cliente: Antonio Abellán Arquitectura.

Alcance del Trabajo: Proyecto de Ejecución de Estructura.

Superficie Construida: 150 m²

Proyecto de Arquitectura: Antonio Abellán Arquitectura.

Propiedad: Privada

Año de Realización: 2022

P.E.M (Estructura): N/D

Descripción

Esta vivienda situada en la urbanización Montepinar, en El Esparragal (Murcia), fue proyectada por Antonio Abellán Arquitectura.

La vivienda consta de dos plantas, una sobre rasante y una bajo rasante. La planta bajo rasante está parcialmente enterrada. Por otro lado, la planta primera tiene parte sobre la planta bajo rasante enterrada y otra parte sobre pilares, quedando un espacio diáfano bajo ésta, el cual tiene sus dos plantas sobre rasante. Cada una de las plantas se configura geométricamente de forma totalmente diferente del resto. La estructura horizontal de la vivienda se resuelve mediante losa de hormigón armado de 28 cm y 25 cm. La estructura vertical está compuesta, principalmente, por muros y pilares de hormigón armado y pilares metálicos. La contención se realiza mediante muros de hormigón armado en la zona de sótano. La cimentación de toda la estructura se resuelve mediante zapatas aisladas bajo pilares y zapatas corridas bajo muros.