

Vivienda Unifamiliar en la Urbanización La Quinta



Ficha técnica

Ubicación: Molina de Segura, Murcia (España)
Cliente: Dos42 estudio de arquitectura
Alcance del Trabajo: Proyecto de Estructura
Superficie Construida: -

Proyecto de Arquitectura: Dos42 estudio de arquitectura
Propiedad: Privada
Año de Realización: 2017
P.E.M (Estructura): - €

Descripción

Esta vivienda, situada en la urbanización La Quinta, en Murcia, fue proyectada por Dos42 Estudio de Arquitectura y Diseño.

La vivienda, que se asienta en un terreno con una ligera pendiente, consta de una única planta, a excepción de una pequeña zona de sótano. Está formada por dos pastillas rectangulares que se intersectan, una de ellas completamente apoyada sobre el terreno y la otra que se introduce en el terreno generando, por una parte, una zona de sótano y, por otra, un gran voladizo en el extremo. En el espacio generado entre las dos pastillas se sitúa una zona exterior con piscina.

La estructura horizontal de la vivienda se resuelve mediante losas de hormigón armado de 35 cm. Estas losas, con zonas de voladizo de hasta 7.50 son postesadas, con objeto de controlar los esfuerzos y deformaciones en límites admisibles.

La estructura vertical está compuesta, principalmente, por muros de hormigón armado, que en algunos casos conectan los forjados de planta inferior y cubierta para permitir el vuelo conjunto de la pieza edificatoria, tanto transversal como longitudinalmente.

La contención se realiza mediante muros de hormigón armado en la zona de sótano. La cimentación de toda la estructura se resuelve mediante zapatas aisladas bajo pilares y zapatas corridas bajo muros.