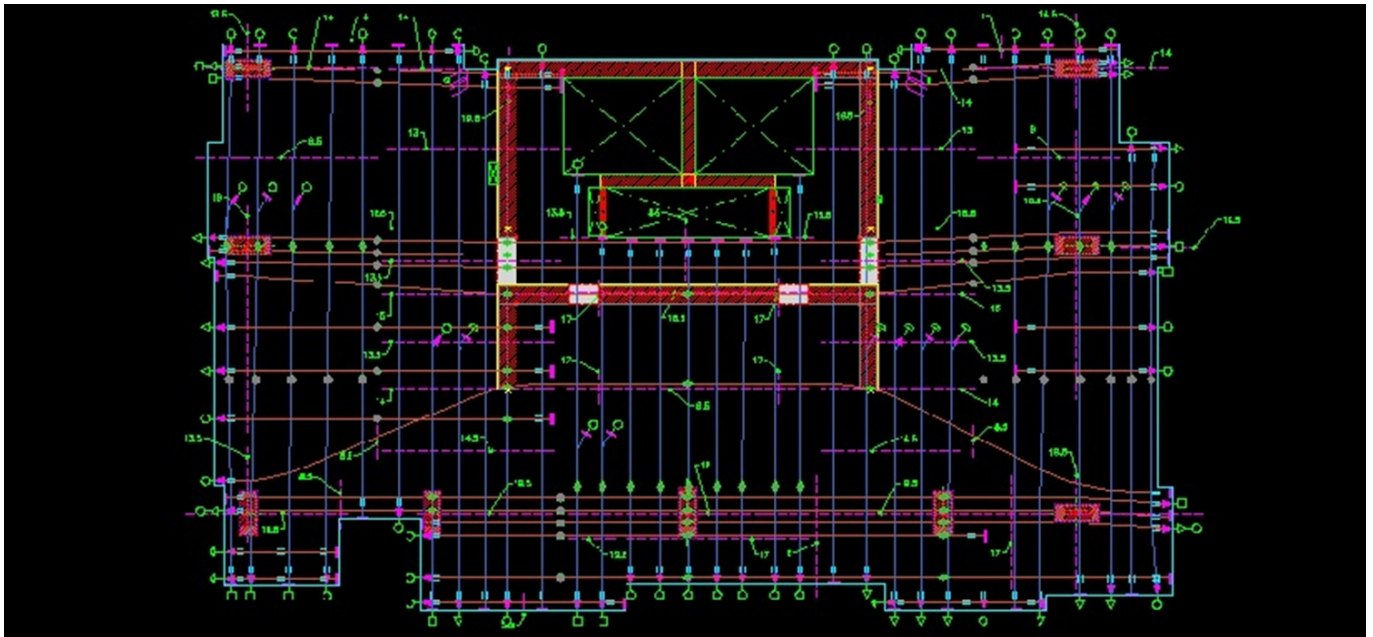


Torre 43GV



Ficha técnica

Ubicación: Ciudad de Panamá (Panamá)
Cliente: Arq21 Arquitectos
Alcance del Trabajo: Proyecto de Estructura
Superficie Construida: 25.000 m²

Proyecto de Arquitectura: Arq21 Arquitectos
Propiedad: Laredo Business S.A.
Año de Realización: 2015
Presupuesto ejecución: N/D

Descripción

Torre 43GV es un edificio residencial de gran altura, situado en el céntrico barrio de Bellavista, en Ciudad de Panamá. Adicionalmente a la zona residencia, cuenta con una zona comercial para que sus habitantes puedan vivir y disfrutar, aportándoles todas las comodidades y servicios. La distribución de usos en el edificio se desarrolla tal y como se indica a continuación.

- Planta baja, con lobby y local comercial para dar servicios alternativos al edificio.
- 7 plantas de aparcamientos para residentes y local comercial.
- 25 plantas de apartamentos.
- 6 penthouses-duplex con terrazas, azoteas y jacuzzi con impresionantes vistas de la ciudad y la bahía.

Por lo tanto, se trata de una torre de 36 plantas, con una superficie de estructura aproximada de 25.000 m². La torre ha sido resuelta mediante el empleo de losas postensadas con cable no adherente de entre 20-21 cm de espesor. Para esfuerzos horizontales se dispone de un núcleo central de Shear Walls más vigas de acople. La cimentación es profunda, mediante pilotes empotrados en el estrato resistente. El sótano existente se genera con un muro colado para la contención perimetral de las tierras.